

## **مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا**

**(دراسة تطبيقية لمدينة طبرق)**

**د. عبدالعزيز عبد الكريم**

**الملخص**

ناقشت هذه الورقة مسألة ما إذا كانت هناك مؤشرات عمرانية يعتمد عليها عند تصنیف جودة الحياة العمرانية لأية وحدة مکانیة (قرية، مدينة، إقليم، دولة)، وذلك بتحديد بعض المؤشرات العمرانية التي تتيح للباحثين فرصة المقارنة بين الأماكن المختلفة.

اتبعت هذه الورقة المنهج الوصفي والتمثيل الكارتوغرافي، والتحليل الإحصائي لنتائج الدراسة الميدانية التي أعدت لهذا الغرض، كما اعتمدت على بعض الكتب والرسائل العلمية التي ساهمت في تكوين خلفية نظرية يمكن في ضوئها مناقشة هذه المؤشرات، وتصنیف جودة الحياة العمرانية لمدينة طبرق.

هذا وأسفرت نتائج الدراسة عن تصنیف جودة الحياة العمرانية بأحياء مدينة طبرق إلى ثلاثة أنماط (جيد ومتوسط ومنخفض)، وذلك باستخدام بعض المؤشرات العمرانية التي تهم بقياس الأول يتعلق بقياس المخطط العام للوحدة المكانية، والثاني يتعلق بقياس المسكن.

بناءً عليه، توصي هذه الورقة بإتباع مؤشرات موضوعية تختص بتقويم المسكن والبيئة العمرانية المحيطة به عند تصنیف جودة الحياة العمرانية بالإقليم الجغرافي. وبضرورة الاهتمام بتحسين جودة الحياة العمرانية بمدينة طبرق بشكل عام، مع التركيز على الأحياء التي جاء تصنیفها ضمن النمطين المتوسط والمنخفض، بالإضافة إلى الاستمرار في تحسين الظروف العمرانية للأحياء التي جاء تصنیفها بالنطج الجيد، خاصة إذ علمنا تراجعاً فيها في بعض المؤشرات.

## **Urban life Quality Indicators and How to Measure Space: Practical Study of Tobruk City**

### **Summary**

This paper discusses the question of whether there are reliable physical indicators when compiling quality of urban life for any spatial unit (village, city, province, country) and by identifying some physical indicators that provide researchers a chance to differentiate between locations.

This paper followed the descriptive approach cartographic represent and statistical analysis for field study results of this purpose, as on some books and dissertations which highlighted background theory for discussion of these indicators.

The results of the study classify of the quality of life in urban areas of Tobruk city into three categories good patterns , medium and low, using some physical indicators which measure two items ,the first for measuring spatial unit outline, and second on the measurement of housing.

Based upon this paper recommends physical indicators pattern to evaluate housing and built environment surrounding when compiling of urban life of geographical region.

Also, more attention should be made to improve the quality of urban life for Tobruk city in general, with focus on the neighborhoods classified under medium and low types , in addition to improve the physical condition of the neighborhoods which was rated good style, especially since it came less in some indicators.

## مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها (دراسة تطبيقية لمدينة طبرق)

مفهوم جودة الحياة كشعور بالسعادة والرضا، نابع من عدة جوانب منها العمران، وبناءً على ما يظهره هذا الجانب من أهمية فإننا نحتاج إلى مؤشرات نعتمد عليها عند تصنيف جودة الحياة العمرانية لأية مستوطنة.

يحتاج تحسين جودة الحياة العمرانية بالمناطق السكنية إلى الوقوف على أوضاعها الحقيقة، من خلال استخدام مؤشرات موضوعية تشخيص حالة هذه المناطق، سواء كانت متأزمة أم جيدة، ووضع التدابير اللازمة وفق إمكانات المتاحة بما يحقق متطلبات كل منطقة.

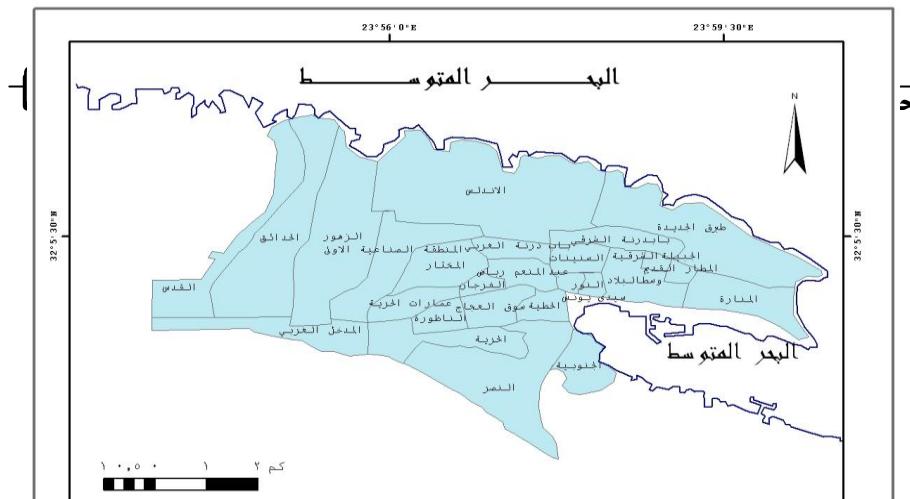
تحاول هذه الورقة بإتباع المنهج الجغرافي استخدام بعض المؤشرات العمرانية ومناقشة نتائجها، وذلك بهدف الإجابة على التساؤل الفائق ما تصنيف جودة الحياة العمرانية بأحياء مدينة طبرق؟ مساهمة في توافر بيانات عن الحالة العمرانية بالمدينة وأقسامها الإدارية، لينطق منها صناع القرار في هذا الجانب وكذلك المسؤولون عن عملية التخطيط.

تقع مدينة طبرق عند التقائه دائرة عرض 32°54' شمالاً، مع خط طول 23°58' شرقاً وهذا التحديد يضعها ضمن المنطقة المعتدلة الدفيئة متاثرة بمناخ البحر المتوسط، التي تطل على ساحلها الجنوبي في شمال شرقى ليبيا شكل (1)، لتحتضن في خليجها ميناء طبيعى قد يكون له نظير، يربطها بالعديد من دول العالم خاصة المستوردة للنفط من ليبيا، علاوة عن استغلاله في العديد من الأنشطة منها التجارية والسياحية والعسكرية وصيد الأسماك. بالإقليم، وما نقدم يتضح أن المدينة تربطها علاقات مكانية إقليمية ودولية أكستها أهمية موقعة، كما تميزت بالعديد من الخصائص التي جعلتها تشكل مركزاً إدارياً في إقليمها.

تبعد المدينة عن ثان أكبر مدن ليبيا (بنغازي) بمسافة تقدر بحوالي 480 كم، وتصلها مسافة 1500 كم عن العاصمة (طرابلس)، هذا ويربط مدينة طبرق بالمدينتين سالفة الذكر بالإضافة إلى العديد من المدن الليبية طرق برية بعضها ساحلية وأخرى صحراوية، وتعتبر مدينة طبرق أكبر تجمع

حضري على مقربة من الحدود الليبية المصرية؛ حيث يفصلها عنها مسافة 140 كم، لتكون أول مكان يُتيح للمسافرين فرصة الاستجمام فيها من عناء السفر، بما يحويه داخل نسيجه الحضري من وسائل الراحة متمثلة في الفنادق والمطاعم.

**الشكل (1) موقع مدينة طبرق وحدود أحيائها التخطيطية**



المصدر: من عمل الطالب بالاعتماد على الأطلس الوطني، وخريطة المدينة مقاييس رسمها 10000:1 عام 2009م.

أما بالنسبة لموضع مدينة طبرق يمتد من الحدود الغربية لحي القدس و كلية الآداب والعلوم غرباً، وبمسافة 10,460 كم في اتجاه الشرق وصولاً إلى أقصى نقطة على الساحل الشرقي للمدينة، وتحديداً عند نادي الغوص، الواقع على نهاية

الحدود الشرقية لحي المنارة، وتمتد بمسافة 5,740 كم بداية من ساحل البحر المتوسط في الشمال إلى أن تصل أقصى امتداد لها في جهة الجنوب عند الدرجة الأولى لهضبة البطنان، حيثما تنتهي الحدود الجنوبية لحي النصر.

وبهذا تأخذ المدينة شكل مستطيل، إمدادها الشرقي الغربي أطول من امتدادها الشمالي الجنوبي، ويرى المهتمون بإشكال المدن وتأثيرها على جودة الحياة داخلها، إن أفضل إشكال المدن هو الشكل السادس أو الدائري الذي يُسهل الاتصال بين مركز المدينة وأطرافها، أو بأسلوب آخر هو الذي يجعل أطراف المدينة تقع على نفس المسافة من مركزها، أما إذا أخذت المدينة شكل المربع أو المستطيل فإنها تفقد هذه الخاصية التي تساهم بقدر كبير في سهولة الوصول والاتصال بين المركز والأطراف.

كما تعد أكبر مدينة في إقليمها، حيث وصل عدد سكانها 105.434 نسمة حسب التعداد العام للسكان لعام 2006م، ويتراوح فيها الأجهزة الإدارية لجميع القطاعات ومرافق الخدمات التعليمية والصحية التي تقدم خدماتها للسكان داخل الإقليم وخارجها، إضافة إلى وجود بعض المصانع من بينها مصنع الأعلاف الذي يغطي إنتاجه احتياجات الثروة الحيوانية

أعدت مؤسسة دوكسيادس مخطط الجيل الثاني لمدينة طبرق، والتي رأت عند وضعه أن تكون مساحتها بحلول عام 2010م حوالي 4170 هكتار، وكثافته السكانية في حدود 62 فرد/هكتار، موزعة فيما بين الاستخدامات الحضرية المختلفة، غير أن نسبة ما نفذ منه حوالي 78.6%<sup>(2)</sup>، ويرجع ذلك إلى عدم دعم وتمويل المخططات، والإهمال الإداري، وعدم الرقابة الصارمة عند التنفيذ، مما جعل المدينة تعاني الكثير من المشاكل التي أثرت سلبًا على جودة الحياة العمرانية بالمدينة.

اهتمت بعض الدراسات التي اطلع عليها الباحث في موضوعها أوفي طياتها بتحديد مستويات جودة الحياة العمرانية لوحدات مكانية متباينة من وجهة نظر جغرافية، ومن هذه الدراسات دراسة فتحي مصيلحي "خربوطة جودة الحياة بمحافظة المنوفية وسبل الارتفاع بها"<sup>(3)</sup>، التي تطرق فيها إلى تصنيف جودة الحياة العمرانية من خلال استخدامه لبعض المؤشرات العمرانية.

تبنت دراسة توفيق أحمد صالح "جودة الحياة في مدينة صنعاء كمدخل لتحليلها دراسة جغرافية" بعض المؤشرات العمرانية التي استطاع من خلالها تصنیف إحياء المدينة حسب جودة الحياة العمرانية إلى ثلاثة أنماط وهي نمط جيد، ونمط متوسط، ونمط منخفض<sup>(4)</sup>.

واعتمدت دراسة شريف محمد عبدالقادر، المعروفة بـ "أنماط العمران بمدينة المنيا وفقًا لجودة الحياة الحضرية" على مجموعة من المؤشرات من بينها مؤشرات

وتناول السيد محمد على، العمران وفقاً لجودة الحياة بين الواقع والمستقبل في معاشرة المنوفية، معتمداً على مجموعة من المؤشرات العمرانية، لتصنيف مستويات جودة الحياة العمرانية بالمحافظة<sup>(6)</sup>.

كما أوضح محمد عبدالسلام حسين في كتابه "جغرافية العمران في إطار نظري وتطبيقي معاصر" بعض المقاييس العمرانية المهمة، التي اعتمد عليها في عملية تصنیف المناطق المستحدثة لنمذج من مدن مصرية<sup>(7)</sup>.

يهمنا في هذا المقام محاولتنا للاستفادة من المؤشرات التي وظفها الباحث في تصنیفهم لجودة الحياة العمرانية داخل حدود المناطق المدروسة، وما حققه من نتائج، وهل يمكن الاعتماد عليها عند دراسة مناطق أخرى. وقبل التعرف على ذلك لابد من معرفة ما المقصود بالمؤشر؟ وما أنواعه وكيفية التعامل معه عند عملية التطبيق؟

ماهية المؤشرات، يعد المؤشر ذا دلالة قوية لا تتحصّر في حدود الشيء الذي يقيسه المؤشر مباشرة، وإنما يتعدى ذلك بشكل مباشر أو غير مباشر<sup>(8)</sup>، فمثلاً حالة المنزل لأسرة ما، يمكن أن يؤخذ قرينة تستدل بها على مستوى جودة الحياة لهذه الأسرة.

ومن جانب آخر لابد أن نفرق بين المؤشر و المتغير ، فال الأول من خلال ما يبني على ما تقدم تستدل به على حالة شيء ما مرتبط بالعنصر المقاس. أما الثاني فهو مصطلح يهتم برصد التغيير الذي يطرأ على الظاهرة سواء أكان هذا التغيير في كمية الظاهرة تحت القياس أم في نوعها<sup>(9)</sup>.

### المؤشرات بين الموضوعية والذاتية

تبينت المؤشرات التي تهتم بتصنيف جودة الحياة بصفة عامة، فيمكن جمعها تحت نوعين هما:

1- **المؤشرات الموضوعية:** ما هي إلا مقاييس كمية إحصائية معتمدة على معلومات معروضة مادية بالإحصاءات والتقارير الوصفية التي يضعها أشخاص لا يعبرون عن أنفسهم، وإنما يصفون أشياء محیطة بهم<sup>(10)</sup>.

2- **المؤشرات الذاتية:** تعكس المؤشرات الذاتية إدراك وتقييم الأفراد لحياتهم، سواء في ذلك تقييم الأشخاص لحياتهم ككل أو في مجالات معينة منها<sup>(11)</sup>، أو بأسلوب آخر مدى رضا الأفراد عن الأشياء المادية المقدمة إليهم والمرتبطة بجودة حياتهم.

رغم ما أكدته دراسة أجريت على سبعة وسبعين مركزاً حضرياً في كندا عن وجود

#### مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق

علاقة بين المؤشرات الموضوعية والمؤشرات الذاتية<sup>(12)</sup>، إلا أن الورقة ستركز اهتمامها على مناقشة المؤشرات الموضوعية لتعاملها مع أشياء مادية ملموسة ذات علاقة بالبيئة العمرانية، يمكن تغييرها أو تعديلها وفق متطلبات المستفيد.

**المؤشرات العمرانية لجودة الحياة:** تتنوع المؤشرات المستخدمة في تشخيص جودة الحياة العمرانية فيما بين الموضوعية والذاتية، كما أنها تتنوع في مستويات قياسها وكذلك الطواهر التي تقيسها، ويمكن تصنيفها في هذه الورقة إلى مؤشرات عمرانية تتعلق بالمخطط وأخرى تتعلق بالمسكن:-

#### **أولاً: مؤشرات عمرانية تتعلق بالمخطط**

تسلط هذه المؤشرات الضوء على بعض المؤشرات ذات العلاقة بالمخطط العمراني للمدينة أو القرية، آخذةً في اعتبارها توزيع الكثافة السكانية، حيث يمكننا الاستدلال من خلال نتائجها على جودة الحياة العمرانية للمكان تحت التصنيف ومن أمثلة ذلك ما يلي

#### **1 – جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة حسب مؤشر حصة الفرد من الكتلة المبنية.**

نحصل على مؤشر حصة الفرد من الكتلة المبنية بقسمة مساحة المستوطنة أو أقسامها الإدارية المبنية على عدد سكانها، ويرى المخططون لتحقيق نتائج مرغوب فيها أن تتراوح حصة الفرد منها فيما بين 80م<sup>2</sup> إلى 120م<sup>2</sup> لكل فرد، غير أن معظم الدراسات التخطيطية اعتمدت متوسط هذين الرقمين البالغ 100م<sup>2</sup> لكل فرد<sup>(13)</sup>، ويؤخذ هذا المؤشر كفرينة للاستدلال على جودة الحياة العمرانية؛ حيث إنها تناسب تناضلاً طردياً مع حصة الفرد من الكتلة المبنية، فكلما زادت حصة الفرد من الكتلة المبنية ارتفع مستوى جودة حياته العمرانية<sup>(14)</sup>، وهناك إمكانية تطبيق هذا المقياس لتحديد المستوى العمراني في الريف والحضر، و يمكن تطبيق هذه المؤشرات على المستوى المحلي والإقليمي والقومي.

يظهر الجدول (1) مساحة الكتلة المبنية بمدينة طبرق التي بلغت حوالي 21,3كم<sup>2</sup>، وهي تمثل 61% من المساحة الكلية للمدينة، وبلغ عدد سكانها حوالي 109 ألف نسمة، ليكون معدل حصة الفرد من الكتلة المبني

#### **جدول (1) نصيب الفرد من الكتلة المبنية لأحياء**

#### **مدينة طبرق ونسبتها إلى المعدل العام للمدينة 2010م**

البيان الحي	المساحة م <sup>2</sup>	السكان	حصة الفرد من الكتلة المبنية 2م <sup>2</sup>	%	الانحراف عن المعدل العام للمدينة	الرتبة
وسط المدينة	1083669	8891	122	62	38-	17

**عبدالعزيز عبدالكريم**

<b>15</b>	<b>19-</b>	<b>81</b>	<b>157</b>	<b>1026</b>	<b>160704</b>	<b>سيدي يونس</b>
<b>24</b>	<b>90-</b>	<b>10</b>	<b>19</b>	<b>9086</b>	<b>172206</b>	<b>الجيبلة الشرقية</b>
<b>19</b>	<b>47-</b>	<b>53</b>	<b>103</b>	<b>1723</b>	<b>178255</b>	<b>النور</b>
<b>13</b>	<b>5+</b>	<b>105</b>	<b>205</b>	<b>1009</b>	<b>207035</b>	<b>الحطبة</b>
<b>20</b>	<b>50-</b>	<b>50</b>	<b>97</b>	<b>5593</b>	<b>542211</b>	<b>سوق العجاج</b>
<b>23</b>	<b>-</b>	<b>15</b>	<b>29</b>	<b>6377</b>	<b>186378</b>	<b>المطار القديم</b>
<b>10</b>	<b>85</b>	<b>135</b>	<b>264</b>	<b>3233</b>	<b>852107</b>	<b>باب درنة الشرقي</b>
<b>18</b>	<b>35+</b>	<b>57</b>	<b>112</b>	<b>4626</b>	<b>519619</b>	<b>باب درنة الغربي</b>
<b>9</b>	<b>43-</b>	<b>153</b>	<b>298</b>	<b>1717</b>	<b>511202</b>	<b>السنينات</b>
<b>8</b>	<b>53+</b>	<b>157</b>	<b>307</b>	<b>2077</b>	<b>636887</b>	<b>عبدالمنعم رياض</b>
<b>22</b>	<b>57+</b>	<b>34</b>	<b>66</b>	<b>2643</b>	<b>174248</b>	<b>الفرجان</b>
<b>16</b>	<b>66-</b>	<b>63</b>	<b>123</b>	<b>8832</b>	<b>1083669</b>	<b>المنارة</b>
<b>14</b>	<b>37-</b>	<b>88</b>	<b>172</b>	<b>6136</b>	<b>1055652</b>	<b>المختار</b>
<b>7</b>	<b>12-</b>	<b>163</b>	<b>318</b>	<b>6148</b>	<b>1955163</b>	<b>الحرية</b>
<b>12</b>	<b>63+</b>	<b>116</b>	<b>227</b>	<b>7711</b>	<b>1747906</b>	<b>النصر</b>
<b>21</b>	<b>16+</b>	<b>49</b>	<b>69</b>	<b>10360</b>	<b>712927</b>	<b>عمرات الحرية</b>
<b>3</b>	<b>51 -</b>	<b>223</b>	<b>436</b>	<b>1763</b>	<b>768497</b>	<b>الجنوبية</b>
<b>2</b>	<b>123+</b>	<b>228</b>	<b>445</b>	<b>738</b>	<b>328517</b>	<b>الناظورة</b>
<b>6</b>	<b>128+</b>	<b>200</b>	<b>390</b>	<b>3216</b>	<b>1253992</b>	<b>الزهور</b>
<b>4</b>	<b>100+</b>	<b>212</b>	<b>414</b>	<b>7906</b>	<b>3269621</b>	<b>الأندلس</b>
<b>1</b>	<b>112+</b>	<b>284</b>	<b>554</b>	<b>4348</b>	<b>2407825</b>	<b>الحدائق</b>
<b>11</b>	<b>184+</b>	<b>140</b>	<b>273</b>	<b>1499</b>	<b>409187</b>	<b>المدخل الغربي</b>
<b>5</b>	<b>40+</b>	<b>207</b>	<b>404</b>	<b>2620</b>	<b>1057871</b>	<b>القدس</b>
<b>-</b>	<b>107+</b>	<b>100</b>	<b>195</b>	<b>109278</b>	<b>21275348</b>	<b>المجموع</b>

المصدر: تم حساب المساحة من مرتبة فضائية، السكان: عدد الأسر بكل حي مصروباً في حجم الأسرة  
الوارد بالتعداد العام لسنة 2006.

بمدينة طبرق في حدود 195م<sup>2</sup>، وهذا يشير إلى ارتفاع معدل حصة الفرد من الكتلة المبنية بالمدينة مقارنة بالمعايير المذكور أعلاه، كما يوضح الجدول نفسه تبيان هذا المعدل على مستوى أحياء المدينة التي أمكن على ضوئها تصنيف جودة الحياة العمرانية لأحياء المدينة إلى الأنماط التالية:

**النمط الأول:** - تعد جودة الحياة العمرانية جيدة في الأحياء التي ارتفعت فيها حصة الفرد من الكتلة المبنية، بحيث يتجاوز أقل حصة للفرد من الكتلة المبنية بهذه الأحياء ضعف المعدل العام للمدينة، ومرد ذلك إلى كون هذه الأحياء حديثة التخطيط، وشوارعها واسعة، وتوزيع أراضيها فيما بين الاستخدامات المتنوعة منظم، إضافة إلى أن معظم مباني هذه الأحياء مازالت في طور الإنشاء، وحسبت ضمن مساحة الكتلة المبنية رغم أنها غير مأهولة بالسكان، الأمر الذي ترتب عليه

### **مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق**

ارتفاع حصة الفرد من تلك الكتلة، وتمثل مساحة هذه الأحياء نسبة 42.5% من إجمالي مساحة الكتلة المبنية للمدينة، وتمثلها الأحياء التالية هي الحدائق، هي الناظورة، هي الجنوبية، هي الأندرس، هي القدس، هي الزهور.

**النمط الثاني:** - تكون جودة الحياة العمرانية متوسطة في الأحياء التي رتبتها بداية من الرتبة السابعة حتى الرتبة الثالثة عشر، ويتراوح فيها نصيب الفرد من الكتلة المبنية فيما بين 205م<sup>2</sup>/فرد و 307م<sup>2</sup>/فرد، و تمثل مساحتها ما نسبته 29.7% من إجمالي مساحة الكتلة المبنية للمدينة، تتنمي إلى هذه الدرجة من جودة الحياة العمرانية حسب هذا المؤشر كلٌ من هي الحرية، وهي عبدالمنعم رياض، هي السينينات، هي باب درنة الشرقي، المدخل الغربي للمدينة، هي النصر، هي الحطبة.

**النمط الثالث:** - تخفض جودة الحياة العمرانية في الأحياء التي انخفضت فيها حصة الفرد من الكتلة المبنية عن 172م<sup>2</sup>/فرد، وتشكل مساحتها حوالي 27.5% من إجمالي الكتلة المبنية للمدينة، ويعود سبب انخفاض نصيب الفرد من الكتلة المبنية بهذه الأحياء إلى ارتفاع الكثافة السكانية بها، وضيق شوارع معظمها، وافتقار بعضها للتخطيط السليم، وتشمل كل من هي المختار وهي المنارة وهي وسط المدينة وهي سيدي يونس وهي باب درنة الغربي، هي النور، هي سوق العجاج، هي عمارت الحرية، هي الفرجان، هي المطار القديم، هي الجبلة الشرقية.

## **2- جودة الحياة العمرانية حسب مؤشرات الاتصال بشبكات البنية التحتية**

تعد شبكات البنية التحتية من أهم المقومات الضرورية لنمو المدن والقرى وتطورها، كما أن توافرها وارتفاع كفاءتها من المؤشرات المهمة الدالة على ارتفاع مستوى المعيشة، وعدم توافرها وعجزها عن أداء وظيفتها التي انشئت من أجلها، ينجم عنها العديد من المشكلات التي تؤدي إلى تراجع جودة الحياة بالمجتمعات السكانية سواء العمرانية أم الاقتصادية أم الاجتماعية<sup>(15)</sup>.

تشمل شبكات البنية التحتية شبكة مياه الشرب، وشبكة الصرف الصحي، وشبكة الكهرباء، وشبكة الطرق، وتكون أهمية استخدام شبكات البنية التحتية كمؤشر لجودة الحياة العمرانية من خلال معرفة توافرها وكفاءتها وأداء وظيفتها، فكلما توفرت وأدت وظيفتها على الوجه المطلوب كلما كان ذلك سبباً في تحقيق مستوى جودة حياة جيد، وعدم توافرها أو تعذرها عن أداء وظيفتها بالشكل المطلوب يسبب تراجع مستوى جودة الحياة.

سنحاول في هذه الورقة استخدام بعض شبكات البنية التحتية كمؤشرات لتصنيف جودة الحياة العمرانية لمدينة طبرق، وذلك من خلال التركيز على الاتصال بشبكة مياه الشرب، والاتصال بشبكة الصرف الصحي، والاتصال بشبكة الكهرباء.

### **أ: جودة الحياة العمرانية في أحياء مدينة طبرق حسب مؤشر الاتصال**

### شبكة مياه الشرب:

تعد شبكة مياه الشرب حلقة الوصل بين محطات إنتاج المياه وأماكن المستهلكين، ويجب أن يتناسب طول الشبكة، وقطر الأنابيب، وكذلك سعتها الحجمية، بكل حي مع مساحته، وعدد مبانيه، وحجم سكانه، وكذلك منشأته الصناعية والتجارية وطبيعة كل منها ، فاختلاف هذه المتغيرات على مستوى أحياط المدينة يؤدي إلى تفاوت كميات المياه المستهلكة وبالتالي تباين متوسط نصيب الفرد من المياه المستهلكة بكل حي<sup>(16)</sup>.

تنوع شبكة المياه في مدينة طبرق فيما بين خطوط رئيسة، خطوط فرعية، لنقل مياه الشرب من الخزان الرئيسي الواقع في غرب المدينة، وتوزيعها على المنازل وفق جدول زمني معد من قبل شركة المياه بالمدينة للأحياء التي تتوافر فيها شبكة مياه، لذلك يقوم المواطن بحفر خزان خرساني أو بئر روماني يخزن فيه المياه في الفترة التي تتوافر فيه المياه بشبكة الحي الذي يسكن فيه، ليسد بها حاجته في فترة انقطاع المياه من شبكة الحي.

وفي حقيقة الأمر لا مبرر لأنتباخ هذا الأسلوب لتوزيع مياه الشرب بالمدينة، فكمية المياه التي تنتجهما محطة إعذاب مياه البحر كافية لكل سكان المدينة بواقع 366 لتر للفرد يومياً، وهذا يفوق مقياس الحاجة للمياه بالمدن الساحلية المحدد في ليبيا من 200 إلى 250 لتر للفرد في اليوم<sup>(17)</sup>.

وتحال شبكة المياه في مدينة طبرق متفاوتة من حي لأخر، فهناك أحياط تكون حالة شبكة مياه الشرب فيها جيدة وتعمل بكفاءة طبقاً للمواصفات المطلوبة كحي المنارة، وأحياء أخرى تكون حالة شبكة مياه الشرب فيها قديمة، تعاني من عدة مشاكل كحي عبد المنعم رياض، وأحياء شبكاتها تحت الانجاز كحي الحرية، وأحياء لا يوجد بها شبكة لمياه الشرب وفق المواصفات التي ينبغي أن تكون عليها الشبكة كحي الأندلس.

الاتصال بشبكة المياه يمكن أن يؤخذ قرينة تستدل بها على مستوى جودة الحياة العمرانية لأي مكان، فكلما زاد عدد الأسر المتصلة بشبكة المياه في مكان ما دلّ على ارتفاع جودة الحياة فيه<sup>(18)</sup>.

وبمدينة طبرق وصل عدد المتصلين بشبكة المياه إلى 77% من مجموع مفردات العينة، غير أن هذه النسبة تظهر بصورة متفاوتة فيما بين أحياط المدينة كما هي مبينة بالجدول (2)، فنجد نسبة المتصلون بشبكة المياه بحي الحطية صفرأ نظراً لعدم وجود شبكة مياه به، وأحياء تصل فيها نسبة المتصلين إلى 100% كحي المنارة، ووصول نسبة عدد الأسر غير المتصلة بشبكة مياه الشرب في المدينة إلى 23% من مجموع مفردات العينة بعد مؤشرًا غير مرغوب فيه، خاصة في مدينة

تمثل مركزاً لإقليمها، تتركز فيها معظم الخدمات، ولديها من الإمكانيات التي تجعلها قادرة على إنشاء شبكات جديدة وفق المعايير المطلوبة، هذا أمكن تصنيف أحياء المدينة حسب مستوى جودة الحياة العمرانية في كل منها، اعتماداً على مؤشر الاتصال بشبكة مياه الشرب إلى ثلاثة أنماط وهي:-

**النمط الأول:**- يشمل الأحياء التي ينخفض فيها مستوى جودة الحياة العمرانية، بسبب عدم وجود شبكة مياه بها، أو اتصال بعض الأسر بطريقة عشوائية بشبكة مياه الأحياء المجاورة، أو يحصلون على المياه بشرائها من السيارات التابعة للقطاع العام أو التابعة للقطاع الخاص، ويمثلها حي الحطية، حي الأندلس، حي الحدائق، وحي القدس المياه.

**النمط الثاني:**- ويكون مستوى جودة الحياة العمرانية فيها متوسط، بسبب عدم اتصال نسبة من أسر الحي بشبكة المياه، ويعتمدون على طرق أخرى للحصول على مياه الشرب سواء أكان ذلك بشرائها أو بحفر بئر جوفي، ويمثلها حي باب درنة الغربي حيث تصل نسبة الأسر المتصلة بشبكة المياه حوالي 64%， والمدخل الغربي الذي تصل نسبة المتصلين بشبكة المياه إلى 58%.

**النمط الثالث:**- يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية جيد، بسبب اتصال معظم أسرها بشبكة المياه بما يوفر لهم حاجتهم اليومية من المياه، ويمثلها حي المنارة، حي الناظورة، حي النور، حي وسط المدينة، حي المطار القديم، حي الجبلة الشرقية، حي سidi يونس، حي باب درنة الشرقي، حي السنينات، حي عبدالمنعم رياض، حي الفرجان، حي المختار، حي عمارت الحرية، حي الزهور، حي الحرية، حي سوق العجاج، حي النصر، حي الجنوبية

#### **جدول(2) التوزيع العددي والنسيبي للأرباب الأسر المتصلة بشبكة المياه حسب الأحياء ونسبةهم إلى المتوسط والانحراف عن المتوسط**

الرتبة	عن النحو	المتوسط	نسبة المتصلون إلى المتوسط	غير متصلون		متصلون		<b>البيان</b> <b>الحي</b>
				%	عدد	%	عدد	
1	37	137	0	0	100	75		المنارة
8	20.5	120.5	12	9	88	66		وسط المدينة
6	23.3	123.3	10	5	90	47		المطار القديم
10	1.4	101.4	26	19	74	55		الجبلة الشرقية
5	27.4	127.4	7	1	93	13		النور
12	8.2 -	91.8	33	3	67	6		سيدي يونس
8	20.5	120.5	12	3	88	22	باب درنة الشرقي	

الرتبة	عن	الاتجاف المتوسط	نسبة المتصلون إلى المتوسط	غير متصلون		متصلون		البيان الحي
				%	عدد	%	عدد	
2	30.8	130.8	4.5	1	95.5	21		السنين
13	12.3 -	87.7	36	14	64	25		باب درنة الغربي
4	28.2	128.8	6	1	94	17		عبدالمنعم رياض
2	30.8	130.8	4.5	1	95.5	21		الفرجان
8	20.5	120.5	12	6	88	45		المختار
7	22.6	122.6	10.5	9	89.5	77		عمارات الحرية
16	79.5-	20.5	85	56	15	10		الأندلس
7	22.6	122.6	11	3	89	24		الزهور
15	76.7-	23.3	83	30	17	6		الحدائق
17	93.2 -	6.8	95	19	5	1		القدس
14	20.5-	79.5	42	5	58	7		المدخل الغربي
9	17.8	117.8	14	7	86	44		الحرية
1	37	137	0	0	100	6		الناظورة
9	17.8	117.8	14	6	86	38		سوق العجاج
18	100-	0	100	8	0	0		الحطيبة
3	30.1	130.1	5	3	95	61		النصر
11	3.7-	97.3	29	2	71	5		الجنوبية
-	صفر	100	27	9	73	29		المتوسط

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010

**بـ: جودة الحياة العمرانية في أحياء مدينة طبرق حسب مؤشر الاتصال بشبكة الصرف الصحي:**

تعتبر شبكات الصرف الصحي إحدى الخدمات الحيوية التي تتعامل مع أهم المخرجات السلبية في المستوطنات المختلفة، كما إنها تعد إحدى الخدمات المُكلفة إذ ما قورنت بالخدمات الأخرى كمياه الشرب، لكونها تتعامل مع مخرجات سائلة تختلف بها مواد صلبة ومواد كيماوية ينتج عنها تفاعلات تؤثر سلباً على البيئة مما يحتم معالجتها والتخلص منها بطرق علمية، وبناءً عليه فإن مستوى تقديم الخدمة يتفاوت تفاوتاً شديداً باختلاف مستويات الوضع الاقتصادي والقدم التكنولوجي لدى دول العالم<sup>(19)</sup>، وتعمل شبكة الصرف الصحي على تخلص وحماية المجتمعات العمرانية - خاصة الحضرية منها - من الملوثات التي تحويها مياه الصرف الصحي، والتي قد

### تأثير على النظام البيئي بهذه المجتمعات<sup>(20)</sup>

بناءً على ما تمثله شبكة الصرف الصحي من أهمية كإحدى شبكات البنية التحتية، وما تؤديه من وظيفة بالغة الأهمية، يمكن تناولها كمؤشر لقياس مستوى جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة، وذلك من خلال معرفة نسبة الأسر المتصلة بهذه الشبكة، على اعتبار كلما ارتفعت نسبة الأسر المتصلة بشبكة الصرف الصحي بأي مكان، كان ذلك دليلاً على ارتفاع مستوى جودة الحياة العمرانية فيه، وبحدث العكس إذا انخفضت نسبة الأسر المتصلة بشبكة الصرف الصحي.

بلغ طول شبكة الصرف الصحي بإقليم البطنان التي تمثل مدينة طبرق مركزاً له حوالي 168كم، منها 115كم تقريباً موزعة داخل المدينة أما على شكل خطوط رئيسية لتربيط بين أحياء المدينة<sup>(21)</sup>، أو على شكل شبكات تغطي مجموعة من أحياء المدينة.

هذا وتوجد أسر بأحياء المدينة لا تتمتع باتصالها بشبكة الصرف الصحي فيتم تجميع مخلفاتها في بيارات يتم كسرها بعد كل فترة عن طريق سيارات ذات مواصفات خاصة تابعة للقطاع العام وأخرى تابعة للقطاع الخاص، وإلقائها دون معالجة في أي أرض فضاء بعيدة عن المناطق السكنية كحي القدس على سبيل المثال.

أشارت النتائج النهائية للتعداد العام للسكان 2006 إلى نسبته 44.70% من مجموع الأسر في ليبيا متصلة بشبكة مياه الصرف الصحي، وبباقي الأسر والبالغة نسبتها 55.30% غير متصلة بشبكة مياه الصرف الصحي.

كما أكدت نتائج الدراسة الميدانية التي أجرتها الباحث على أن 55% من إجمالي مفردات العينة متصلة بشبكة الصرف الصحي، وحوالي 45% من إجمالي مفردات العينة غير متصلة بشبكة الصرف الصحي، وهذا ما يؤكد عدم كفاءة وكفاية شبكة الصرف الصحي بالمدينة.

ولو ناقشنا هذا المؤشر على مستوى أحياء المدينة من خلال ما تشير إليه بيانات الجدول (3) من تباين في نسب الأسر المتصلة بالشبكة فيما بين أحياء

#### الجدول(3) التوزيع العددي والنسبة لأرباب الأسر المتصلة

بشبكة الصرف الصحي ونسبةها إلى المتوسط وانحرافها عنه

الرتبة	الاحرف عن المتوسط	نسبة الأسر المتصلة إلى المتوسط	غير متصلة		متصلة		البيان اسم الحي
			%	عدد	%	عدد	

عبدالعزيز عبدالكريم

الرتبة	الاحراف عن المتوسط	نسبة الأسر المتعلقة إلى المتوسط	غير متعلقة		المتعلقة		بيان اسم الحي
			%	عدد	%	عدد	
1	133	233	0	0	100	75	المنارة
5	95	195	16	12	84	63	وسط المدينة
2	109	209	10	5	90	47	المطار القديم
11	0	100	57	42	43	32	الجيزة الشرقية
8	49	149	34	5	64	9	النور
13	49 _	51	78	7	22	2	سيدي يونس
10	12	112	52	13	48	12	باب درنة الشرقي
12	26 _	74	68	15	32	7	السنينات
15	65 _	35	85	33	15	6	باب درنة الغربي
1	133	233	0	0	100	18	عبد المنعم رياض
4	100	200	14	3	86	19	الفرجان
6	86	186	20	10	80	41	المختار
9	16	216	7	6	93	80	عمارت الحرية
16	100 _	0	100	65	0	0	الأندلس
16	100 _	0	100	27	0	0	الزهور
16	100 _	0	100	36	0	0	الحافق
16	100 _	0	100	20	0	0	القدس
16	100 _	0	100	12	0	0	المدخل الغربي
3	105	205	12	6	88	45	الحرية
16	100 _	0	100	6	0	0	النازورة
7	58	158	32	14	68	30	سوق العجاج
16	100 _	0	100	8	0	0	الحطبة
14	63 _	37	84	54	16	10	النصر
16	100 _	0	100	7	0	0	الجنوبية

**مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق**

الرتبة	الاحرف عن المتوسط	نسبة الأسر المتعلقة إلى المتوسط	غير متعلقة		المتعلقة		البيان اسم الحي
			%	عدد	%	عدد	
--	صفر	100	57	17	43	21	المتوسط

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010 م

المدينة، حيث تصل في بعض الأحياء إلى 100% أو ما يدنو منها، وهي الأحياء التي توفر فيها شبكات صرف صحي، وتعمل بكفاءة كحي المنارة، وتخفض هذه النسبة إلى الصفر بالأحياء التي لا توجد بها شبكات كحي الحطية على سبيل المثال، وبناءً عليه أمكن تصنيف جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة، إلى ثلاثة مستويات وفق مؤشر نسبة المنازل المتعلقة بشبكة الصرف الصحي وهي كما يلي:

**النمط الأول:** ويشمل الأحياء التي يكون فيها مستوى جودة الحياة العمرانية جيد، بسبب توفر شبكة صرف صحي تعمل بكفاءة، شاملة الأحياء التي تراوحت فيها نسبة المنازل المتعلقة بشبكة الصرف الصحي فيما بين 68% إلى 100% كحي المنارة، حي عبدالمنعم رياض، حي وسط المدينة، حي المطار القديم، حي الفرجان، حي المختار، حي عمارت الحرية، حي الحرية، وحي سوق العجاج.

**النمط الثاني:** يشمل الأحياء التي يكون فيها مستوى جودة الحياة متوسط، بسبب عدم وجود شبكة صرف صحي بها، أو شبكتها اقتصرت على الجزء المخطط من الحي، شاملة الأحياء التي تراوحت فيها نسبة المنازل المتعلقة بشبكة الصرف الصحي فيما بين 43% إلى 64%， كحي الجبيلة الشرقية، وحي النور، وحي باب درنة الشرقي.

**النمط الثالث:** يشمل الأحياء التي يكون فيها مستوى جودة الحياة منخفض، بسبب عدم وجود شبكة صرف صحي بها، أو بسبب انخفاض نسبة المنازل المتعلقة إلى أقل من 32% وتمثلها حي سidi يونس، حي السنينات، حي باب درنة الغربي، حي الأندلس، حي الزهور، حي الدائق، حي القدس، حي المدخل الغربي، حي الناظورة، حي الحطية، حي النصر، وحي الجنوبية

### ج: جودة الحياة العمرانية في أحياء المدينة حسب حالة شبكة الكهرباء

تعد الطاقة الكهربائية أحد مطالب الحياة العصرية، ومن الضروريات التي لا غنى عنها في جانب الحياة المختلفة، فضلاً عن الاستخدامات المنزلية وإنارة الشوارع، وتحقق جانب من رفاهية الحياة لدرجة صعوبة تصور الحياة بدونها، وهي سبب رئيسي في نهضة الاقتصاد التي يشهدها عالم اليوم<sup>(22)</sup>.

الطاقة الكهربائية مصدر يتميز بنقاوته وقلة تأثيره على البيئة مقارنة بمصادر الطاقة الأخرى، وتعتبر شبكة الكهرباء ضمن مكونات البنية الأساسية، ومدى توافرها مؤشراً مهم داعماً للتنمية بصورها المختلفة ومساهمها في الارتفاع بمستوى جودة الحياة، وعدم توافرها يعني صورة من صور الحرمان البشري وتدني مستوى جودة الحياة<sup>(23)</sup>.

يسعى قطاع الكهرباء لتوفير حاجات الفرد والمجتمع من الطاقة الكهربائية بالقدر المطلوب، إلى جانب وجود طاقة احتياطية لتأمين متطلبات الحالات الطارئة والمستقبلية دون أن يقل مستوى الخدمة، ومن المعروف أن معدل الاستهلاك يتزايد مع ارتفاع مستوى المعيشة<sup>(24)</sup>.

تعد الطاقة أحد المعايير المهمة التي يعتمد عليها البنك الدولي وغيره من المؤسسات الدولية في تصنيف دول العالم إلى مستويات<sup>(25)</sup>، وبما أن اتصال المسكن بشبكة الكهرباء أمر على قدر من الأهمية بالنسبة للفرد والأسرة، لكونه يوفر الطاقة الضرورية بشكل دائم وكاف لتشغيل الكثير من الأجهزة المنزلية، ومن ثم يتحقق الرفاه الاقتصادي والاجتماعي لهذه الأسر بما ينعكس إيجابياً على جودة حياتها، لذا سنتناول شبكة الكهرباء وما تتوفره من طاقة مؤشراً لتصنيف مستوى جودة الحياة بأحياء مدينة طبرق، من خلال معرفة مدى اتصال مسكن الأسرة بشبكة الكهرباء من عدمه، وكذلك تحديد عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي عن المسكن خلال الشهر الواحد.

تعتمد مدينة طبرق في الحصول على الطاقة الكهربائية من الشبكة الرئيسية للدولة، والتي تتغذى من المحطات البخارية التي تنتج طاقة كهربائية إلى جانب إعذاب المياه، بالإضافة إلى محطات غازية، أو عن طريق خط الضغط العالي للشبكة كهرباء جمهورية مصر العربية، غير إن الاعتماد على المصدر الأخير يكون في أوقات معينة وعند ظروف محددة وفق ما تنص عليه الاتفاقية بين الطرفين.

تستهلك مدينة طبرق في حدود 50 ميجا وات من الطاقة الكهربائية، تحصل عليها من الشبكة الرئيسية (220000 فولت)، ويتم تخفيضها عن طريق ست محطات موزعة داخل مخطط المدينة إلى 30000 فولت ليتم تحويلها إلى محطات عشرة آلاف ونصف فولت داخل الأحياء، ومن ثم نقلها إلى محولات 380 فولت، وتوزيعها عبر أسلاك هوائية إلى أن تصل إلى البيوت، المحلات التجارية، الورش، ومقار الإدارات والخدمات<sup>(26)</sup>.

أظهرت النتائج النهائية للتعداد العام للسكان 2006 أن ما نسبته 98.35 % من مجموع الأسر الليبية تتزود بالطاقة الكهربائية عن طريق الشبكة العامة للكهرباء، وهذا ما أكدته الدراسة الميدانية التي أجراها الطالب على منطقة الدراسة بأن جميع الأسر

#### مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق

المبحوثة تعتمد على الشبكة العامة للكهرباء كمصدر للطاقة، رغم اختلاف في طريقة الاتصال بالشبكة؛ حيث وجدت نسبته 81 % من مجموع الأسر المبحوثة كان اتصالهم بشبكة الكهرباء بشكل صحيح ومنظم عن طريق اشتراكهم بالشركة العامة للكهرباء، خاصة الأحياء التي تتوفر فيها شبكة كهرباء جيدة وتعمل بكفاءة كحى المنارة، حي وسط المدينة، وحي الفرجان، بينما تصل نسبة الأسر المتصلة بشبكة الكهرباء بطريقة عشوائية إلى 19 % من مجموع الأسر المبحوثة، خاصة الأسر القاطنة بالأحياء التي لا تتوفر فيها شبكات كهرباء كحى الأندرس، وحي الزهور.

يشير الجدول (4) إلى تفاوت عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي فيما بين أحياء المدينة خلال الشهر الواحد، الذي أظهر حي سidi يونس أكثر الأحياء من حيث عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي، فيما يكون حي الفرجان أقلها.

**الجدول (4) التوزيع النسبي لعدد مرات انقطاع التيار الكهربائي وأوزانها النسبية ومؤشر جودتها**

الرتبة	الوزن النسبي	عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي								البيان الحي	
		أخرى ذكرها		9- 9 مرات		6-4 مرات		3-1 مرات			
		%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد		
3	377	0	0	7	5	9	7	84	63	المنارة	
8	332	5	4	13	10	27	20	55	41	وسط المدينة	
12	323	15	8	15	8	14	7	59	29	المطار القديم	

عبدالعزيز عبدالكريم

الرتبة	الوزن النسبي	عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي								البيان	
		أخرى ذكرها		9- مرات		6-4 مرات		3-1 مرات			
		%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد		
11	324	3	2	15	11	41	30	42	31	الجيزة الشرقية	
17	279	0	0	50	7	21	3	29	4	النور	
21	200	11	1	78	7	11	1	0	0	سيدي يونس	
19	240	0	0	72	18	16	4	12	3	باب درنة شرقى	
4	364	0	0	0	0	36	8	64	14	الستينيات	
9	329	0	0	13	5	49	19	39	15	باب درنة الغربى	
7	333	0	0	0	0	67	12	33	6	عبدالمنعم رياض	
1	399	0	0	0	0	5	1	96	21	الفرجان	
13	317	8	4	10	5	39	20	43	22	المختار	
6	334	2	2	5	4	54	46	40	34	عمرات الحرية	
18	262	15	10	32	21	29	19	24	16	الأندلس	
5	337	0	0	0	0	63	17	37	10	الزهور	
20	222	0	0	78	27	22	8	0	0	الحداق	
21	200	10	2	80	16	10	2	0	0	القدس	
16	293	8	1	8	1	67	8	17	2	المدخل الغربى	
10	327	4	2	14	7	33	17	49	25	الحرية	
2	383	0	0	0	0	17	1	83	5	الناظورة	
5	337	9	4	9	4	18	8	64	28	سوق العجاج	
14	316	0	0	0	0	88	7	13	1	الخطية	
15	315	0	0	8	5	69	44	23	15	النصر	
9	329	0	0	0	0	71	5	29	2	الجنوبية	
--	317	4	41	18	16 1	35	31 4	43	38 7	المجموع	

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010.

يعود انقطاع التيار الكهربائي نتيجة خروج واحدة أو اثنين من محطات توليد الطاقة

حوليات آداب عين شمس - المجلد 40 (ابريل - يونيو 2012)

الكهربائية عن تغذية الشبكة الرئيسية، مما يترتب عليه نقص كمية الطاقة الكهربائية اللازمة للاستهلاك بالشبكة الرئيسية، فيتم تحفيض الأحمال على الشبكة بقطع التيار الكهربائي على بعض الأحياء بمعدل ساعة أو ساعتين إلى حين عودة المحطات لتغذية الشبكة، أو نتيجة ل تعرض شبكة الكهرباء للعواصف وحوادث المرور مما يسبب انقطاع أسلامها ومن ثم انقطاع التيار الكهربائي، أو نتيجة لرداة الشبكة.

سهولة حصول الأسرة على مصدر طاقة كافي وبشكل دائم يخفف عنها أعباء كثيرة، وينعكس إيجابياً على مستوى جودة حياتها، بينما صعوبة الحصول على هذا المصدر بالشكل المطلوب ينعكس سلباً على مستوى جودة حياتها، بناءً عليه يمكن الاعتماد على عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي كمؤشر للتعرف على كفاءة وكفاية شبكة الكهرباء أحدى مكونات البنية التحتية، والاستدلال بها على مستوى جودة الحياة، على اعتبار أن كلما زاد عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي في مكان ما دلّ على انخفاض مستوى

جودة حياة سكانه، وكلما قل عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي لمكان ما دلّ على ارتفاع مستوى جودة حياة سكانه، بناءً عليه يمكن تصنيف أحياء المدينة حسب هذا المؤشر إلى ما يلي.

**النمط الأول -** أحياء يكون فيها مستوى جودة الحياة منخفض بسبب عدم كفاءة وكفاية شبكة الكهرباء فيها، الذي جاء نتيجة لتنوع مرات انقطاع التيار الكهربائي، تكونها أحياء عشوائية، شبكتها متهدلة كحي سيدى يونس، وهي باب درنة الشرقي، أو تكونها أحياء حديثة النشأة لا تتوفر فيها شبكة كهرباء فاتصلة الأسر المقيمة بها بشبكة كهرباء الأحياء بشكل عشوائي كحي الأندرس، هي القدس، وهي الحدائق.

**النمط الثاني -** أحياء يكون فيها مستوى جودة الحياة متوسط لكون شبكاتها تعمل بصورة أفضل من سابقاتها، لذلك قل عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي بها، وتشمل هي عبد المنعم رياض، هي وسط المدينة، هي باب درنة الغربي، هي الحرية، هي الجبلية الشرقية، هي المطار القديم، هي المختار، هي الحطية، هي النصر، هي المدخل الغربي، هي النور.

**النمط الثالث -** أحياء يكون فيها مستوى جودة الحياة جيد بسبب عمل شبكاتها بصورة أكثر كفاءة مقارنة بالأحياء السابقة، وتشمل، هي الفرجان، هي الناظورة، هي المنارة، هي السنينات، هي الزهور، هي سوق العجاج، هي العمارات الحرية، هي الجنوبية.

### **ثانياً: مؤشرات عمرانية تتعلق بالمسكن:**

يعكس السكن ونوعيته الكثير من الجوانب المعيشية للسكان ومستواهم

الاجتماعي والاقتصادي مرات انقطاع التيار الكهربائي في مكان ما دلّ على انخفاض مستوى<sup>(27)</sup>، ويقصد بالمسكن المكان الذي يقيم فيه الإنسان، بما يحويه من لوازم وما يحيط به من خصائص بيئية واجتماعية وثقافية، وما يتوافر به من خدمات اجتماعية وصحية.

عدت لجنة الأمم المتحدة للحقوق الاقتصادية والاجتماعية والثقافية في عام 1990م بعض المكونات الأساسية لحق الإنسان في المسكن المناسب الذي يعد جزءاً لا يتجزأ من الحق في مستوى معيشة لائق، وفق ما جاء في المادة رقم 25 من الوثيقة العالمية لحقوق الإنسان، وتتمثل هذه المكونات في الموقع المناسب للمسكن، وملكية الأسرة للمسكن وتوفّر الخدمات والتسهيلات والبنية التحتية، وصلاحيّة المسكن للإقامة فيه، وأمكانية تحمل تكاليف المسكن، وسهولة الحصول عليه، و مدى كفاية المسكن للأسرة<sup>(28)</sup>.

تناولت الورقة المسكن كمؤشر تستدل به على جودة الحياة العمرانية، من خلال اختيار بعض المؤشرات، وتشمل كل من صلاحية المسكن للإقامة فيه، وملكية الأسرة للمسكن، وكفاية المنزل للأسرة:

#### أ - جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة حسب مؤشر تاريخ إنشاء المسكن

يفيد تاريخ إنشاء المسكن في تحديد عمره ومن ثم معرفة صلاحيته للإقامة؛ حيث أكدت بعض الدراسات أن أعمار المساكن الحديثة أربعين عاماً<sup>(29)</sup>، والمساكن حديثة النشأة ينعم سكانها بمستوى جودة حياة عمرانية أفضل من السكان الذين يعيشون في مساكن قديمة لكون الأخيرة تحتاج إلى صيانة مستمرة أن لم تكن تحتاج إلى إعادة بناء.

اعتمدت هذه الورقة على بيانات الدراسة الميدانية المبنية بالجدول (5) لتصنيف جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة، فنجد أحياء نشأت معظم مساكنها في فترات زمنية قديمة، فانعكس سلباً على جودة الحياة العمرانية لدى سكانها لانتهاء عمرها الافتراضي كحي سيدى يونس على سبيل المثال، فال الوقت الذي أنشئت فيه مساكن أحياء أخرى حديثاً كحي الأندلس، مما جعل سكانها ينعمون بجودة حياة عمرانية أفضل.

أمكن تصنیف جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة حسب هذا المؤشر إلى الأنماط التالية:

**النمط الأول** - يكون الوزن النسبي لمعظم مساكن أحياء هذا النمط أكثر من 400 نقطة، وهذا يعني أنها نشأة في فترة زمنية حديثة، مما أدى إلى ارتفاع مستوى جودة الحياة العمرانية بها و جعلها بالمراتب الأولى، وتشمل كل من حي الزهور، وحي القدس، وحي الأندلس، وحي الحداائق، وحي النصر، وحي الناظورة، وحي الجنوبية.

**جدول (5) تاريخ إنشاء المسكن وأوزانه النسبية ورتب جودته**

الرتبة	الوزن النسبي	تاريخ إنشاء المسكن										البيان	
		:04 2010		2003:91		1990:74		1973:66		قبل 1966			
		%	ع	%	ع	%	ع	%	ع	%	ع		
17	308	0	0	27	20	57	43	13	10	3	2	المنارة	
20	227	0	0	28	21	37	28	19	14	16	12	وسط المدينة	
10	328	0	0	56	29	27	14	6	3	11	6	المطار القديم	
13	323	0	0	49	36	32	24	12	9	7	5	الجبلة الشرقية	
14	322	0	0	43	6	36	5	21	3	0	0	النور	
21	211	0	0	11	1	11	1	56	5	22	2	سيدي يونس	
20	260	0	0	28	7	20	5	36	9	14	4	باب درنة الشرقي	
11	327.5	0	0	36.5	8	59	13	0	0	4.5	1	الستينيات	
19	298	0	0	31	12	46	18	13	5	10	4	باب درنة الغربي	
16	316	0	0	22	4	72	13	6	1	0	0	عبد المنعم رياض	
9	341	0	0	41	9	59	13	0	0	0	0	الفرجان	
8	343	0	0	59	30	27	14	12	6	2	1	المختار	
9	341	4	3	36	31	55	48	5	4	0	0	عمارات الحرية	
3	477	82	54	15	10	1.5	1	1.5	1	0	0	الأندلس	
1	493	93	25	7	2	0	0	0	0	0	0	الزهور	
4	467	75	27	17	6	8	3	0	0	0	0	الحادائق	
2	485	95	19	0	0	0	0	5	1	0	0	القدس	
12	327	8	1	42	5	34	4	8	1	8	1	المدخل الغربي	
10	328	0	0	43	22	45	23	10	5	2	1	الحرية	
6	449	66	4	17	1	17	1	0	0	0	0	الناظورة	
15	320.5	2	1	39	17	45.5	20	9	4	4.5	2	سوق العجاج	
18	300	0	0	25	2	50	4	25	2	0	0	الخطية	
5	458	33	21	53	34	3	2	11	7	0	0	النصر	

الرتبة	الوزن النسبي	تاريخ إنشاء المسكن										البيان	
		04 2010		2003:91		1990:74		1973:66		قبل 1966			
		%	ع	%	ع	%	ع	%	ع	%	ع		
7	429	43	3	43	3	14	1	0	0	0	0	الجنوبية	

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010

**النمط الثاني** - يتراوح الوزن النسبي لتاريخ إنشاء معظم مساكن أحياء هذا النمط ما بين 305.5 إلى 399.5 نقطة، إضافةً لوجود عشوائيات تتخلل مخططات بعض من هذه الأحياء وتعيق مسيرة حياتها، الأمر الذي جعل مستوى جودة الحياة العمرانية بها متوسط، ويمثلها كل من حي المختار، وهي الفرجان، وهي عمارت الحرية، وهي الحرية، وهي المطار القديم، وهي المنارة، وهي السينينات، وهي المدخل الغربي، وهي الجبلة الشرقية، وهي النور، وهي سوق العجاج، وهي عبدالمنعم رياض.

**النمط الثالث** - يكون الوزن النسبي لمعظم مساكن أحياء هذا النمط أقل من 305 نقطة، وهذا يعني أنها نشأة في فترة زمنية قديمة، إضافةً إلى أن هذه الأحياء تفتقر للخطيط السليم، كما يفتقد البعض منها لخدمات البنية التحتية ومعظم الخدمات الاجتماعية، مما أدى إلى انخفاض مستوى جودة الحياة العمرانية بها وجعلها بالمراتب الأخيرة، وتمثل في حي سidi يونس.

#### ب - جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة حسب مؤشر ملكية المسكن:

تنوعت ملكية الأسر للمسكن التي تمثل الأمان القانوني لحيازة المسكن فيما بين أسر تقيم في مساكن ملكاً لها، وأسر تقطن في مساكن بالإيجار، وأخرى تعيش في مساكن تابعة للقطاع العام أو جمعية إسكانية أو أهلية وغيرها.

ويعد السكن نتاج للظروف الاقتصادية والاجتماعية للسكان، ويتحقق امتلاك المسكن للأسرة أمناً واستقراراً، بحيث لا تكون معرضة للتغيير التعسفي أو للطرد دون مبرر، لذا أصبحت ملكية المسكن حاجة ضرورية للفرد والأسرة، وبناءً عليه يرتفع مستوى جودة الحياة بملكية الأسرة للمسكن، وينخفض مستوى جودة الحياة للأسرة إذا ألت ملكية مسكنها لغيرها.

اعتمدت هذه الورقة على بيانات الدراسة الميدانية المبينة بالجدول (6)، والذي أظهر أن نسبة من يملكون المساكن المقيمين فيها على مستوى المدينة حوالي 78% من أجمالي مفردات العينة، ويعود ذلك إلى اتباع سياسة منح القروض الإسكانية، التي سهلت على المواطن بناء مسكن ملكاً له، وبلغت نسبة الذين يقيمون بمساكن

#### مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا - دراسة تطبيقية لمدينة طبرق

إيجار في حدود 69% من أجمالي مفردات العينة، أما من يقيمون بمساكن تابعة للقطاع العام فبلغت نسبتهم حوالي 6% من أجمالي مفردات العينة، وبقية الأسر كانت ملكية مساكنها من خيارات أخرى.

والتوزيع النسبي لملكية المسكن متقارن فيما بين أحياء مدينة طبرق، بالإضافة إلى تفاوت توزيعها داخل الحي الواحد، فانخفضت في حي القدس الذي بلغت فيه نسبة من يملكون مساكنهم حوالي 40% من مجموع مفردات العينة بالحي، وارتفاع نسبه أنواع الملكية الأخرى (إيجار 5% - إسكان عام 5% - أخرى 50%)، ويعود ذلك إلى أن الحي ما زال في بداية نموه، وارتفعت نسبة من يملكون مساكنهم في أحياء أخرى إلى 100% وجاءت في حي الناظورة، وهي الجنوبية، وهي أحياء مخططة بنيت معظمها على في نفقة أصحابها أو من خلال ما منح لهم من قروض إسكانية، لذا أصبحت ملكية هذه المساكن للمقيمين بها.

**جدول (6) تصنيف جودة الحياة الاقتصادية حسب مؤشر ملكية المسكن وأوزانها النسبية ورتب جودته**

رتب	الوزن النسبي	ملكية المسكن								البيان الحي	
		أخرى		إسكان عام		إيجار		ملك			
		%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد		
9	366	8	6	1.3	1	6.7	5	84	63	المنارة	
18	257	6.7	5	6.7	5	9.3	7	77.3	58	وسط المدينة	
10	361	5.8	3	3.8	2	13.5	7	76.9	40	المطار القديم	
10	361	8.1	6	2.7	2	9.5	7	79.7	59	الجبلية الشرقية	
11	356	0	0	14.3	2	14.3	2	71.4	10	النور	
3	389	0	0	0	0	11.1	1	88.9	8	سيدي يونس	
6	378	1.8	1	0	0	12	3	84	21	باب درنة شرقى	
7	377	0	0	9.1	2	4.5	1	86.4	19	الستينيات	
5	382	2.6	1	2.6	1	5.1	2	89.7	35	باب درنة الغربى	

عبدالعزيز عبدالكريم

رتب	الوزن النسبي	ملكية المسكن								البيان	
		أخرى		إسكان عام		إيجار		ملك			
		%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد		
15	345	5.6	1	5.6	1	27.8	5	61.1	11	عبدالمنعم رياض	
14	350	0	0	18.2	4	13.6	3	68.2	15	الفرجان	
16	339	7.8	4	5.9	3	25.5	13	60.8	31	المختار	
12	355	1.2	1	17.4	15	7	6	74.4	64	عمرات الحرية	
8	371	4.5	3	4.5	3	6.1	4	84.8	56	الأندلس	
4	388	0	0	3.7	1	3.7	1	92.6	25	الزهور	
10	361	11.1	4	2.8	1	0	0	86.1	31	الحدائق	
19	235	50	10	5	1	5	1	40	8	القدس	
2	391	0	0	0	0	8.3	1	91.7	11	المدخل الغربي	
8	371	3.9	2	3.9	2	9.8	5	82.4	42	الحرية	
1	400	0	0	0	0	0	0	100	6	الناطورة	
17	334	9.1	4	13.6	6	11.4	5	65.9	29	سوق العجاج	
4	388	0	0	0	0	12.5	1	87.5	7	الحطبة	
13	352	10.9	7	3.1	2	9.4	6	76.6	49	النصر	
1	400	0	0	0	0	0	0	100	7	الجنوبية	
-	-	6.4	58	5.9	54	9.4	85	78.1	706	المجموع	

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010

واعتماداً على الأوزان النسبية لملكية المسكن داخل كل حي أمكن تصنيف مستوى جودة الحياة العمرانية بأحياء مدينة طبرق حسب مؤشر ملكية المسكن إلى الأنماط التالية:-

**النمط الأول:** يكون فيه مستوى جودة الحياة الاقتصادية منخفض، ويشمل الأحياء التي جاءت أوزانها النسبية دون 290 نقطة، كحي وسط المدينة الذي يمثل المنطقة المركزية للمدينة التي تعد منطقة تجارية أكثر من كونها منطقة سكنية، ويرتفع فيها سعر العقار والأراضي السكنية، وتتنوع فيها صور الملكية، وهي القدس الذي ما يزال في بداية نموه

**النمط الثاني:** يكون فيه مستوى جودة الحياة الاقتصادية متوسط، وتتراوح أوزانه النسبية فيما بين 291 إلى 346 نقطة، ويشمل حي سوق العجاج، وهي المختار، وهي عبدالمنعم رياض، وهي أحياء ترتفع فيها نسبة من يسكنون في بيوت مؤجرة مقارنة بالأحياء الأخرى، أو ترتفع فيها نسبة المقيمين بإسكان عام، مما أثر على نسبة المقيمين بمساكن مالكا لهم.

**النقطة الثالثة:** يكون فيه مستوى جودة الحياة الاقتصادية جيد، وتتراوح أوزانه النسبية فيما بين 347 إلى 400 نقطة، ويشمل كل من حي الناظورة، وحي الجنوبية، وحي المدخل الغربي، وحي سidi يونس، وحي الزهور، وحي الحطية، وحي باب درنة الغربية، وحي باب درنة الشرقي، وحي السنينات، وحي الأندلس، وحي الحرية، وحي المنارة، وحي الجبلية الشرقية، وحي الحدائق، وحي المطار القديم، وحي النور، وحي عمارات الحرية، وحي النصر، وحي الفرجان، ويرجع ارتفاع نسبة الملكية بهذه الأحياء إلى بناء الأسرة مسكنها على نفقتها الخاصة، أو من خلال القروض الإسكانية خاصة في الأحياء المخططة، أو إلى انخفاض سعر الأرض والبناء في الأحياء العشوائية

### ج - جودة الحياة العمرانية بأحياء مدينة طبرق حسب مؤشر تزاحم الغرف:

اعتمدت العديد من الدراسات الجغرافية على مؤشر تزاحم الغرف لكونه من المؤشرات المهمة التي يمكن أن تستدل بها على المستوى الاقتصادي والاجتماعي لأي تجمع عمراني، كما يعكس بشكل مباشر معدل المواليد وأثره في تزايد حجم الأسرة.

يقصد بمعدل تزاحم الغرف متوسط عدد الأفراد في الغرفة الواحدة، ويرى البعض أن المعدل المثالي لتزاحم الغرف لا يزيد عن شخص واحد لكل غرفة<sup>(30)</sup>، وتعد درجة تزاحم الغرف مدخلاً لكثير من العلاقات العمرانية والاقتصادية والاجتماعية في المدينة نظراً لأنها إحدى المؤشرات المهمة التي تشرح خصائص السكان من حيث الدخل والتكدس في الغرف السكنية، ويشير ارتفاع درجة تزاحم الغرف إلى انخفاض مستوى السكان العماني و الاقتصادي والاجتماعي، فالعلاقة بين تزاحم الغرف ومستوى جودة الحياة علاقة عكسية إذا ارتفعت إحداها انخفضت الأخرى<sup>(31)</sup>.

تتطلب معرفة درجة تزاحم الغرف لأي مكان إيجاد النسبة بين عدد السكان وعدد الغرف التي يقطنونها بهذا المكان، وفي مدينة طبرق بلغ معدل تزاحم الغرف 1,8 فرد / غرفة حسب ما جاء بالجدول (7)، بمعنى أن كل 100 فرداً يسكنون 56 غرفة، وهذا المعدل يعد مرتفعاً إذا ما قورن بالمعدل المثالي لتزاحم الغرف المشار إليه سابقاً، ودليل على انخفاض مستوى جودة الحياة الاقتصادية بشكل عام بالمدينة، غير أن هذا المعدل يتباين فيما بين أحياء المدينة؛ حيث يرتفع في بعض منها كحي الحطية الذي بلغ فيه معدل تزاحم الغرف 2.5 فرد/غرفة، بمعنى أن كل 100 فرد بهذا الحي يسكنون 39 غرفة، وحي باب درنة الغربي بمعدل 2.1 فرد / غرفة يعني أن كل 100 فرد بهذا الحي يسكنون 47 غرفة، كما ينخفض معدل تزاحم الغرف في أحياء أخرى كحي المنارة، وحي الناظورة والذي بلغ في كل منها 1.5 فرد / غرفة، وبالاعتماد على هذا المؤشر أمكن تصنيف أحياء المدينة إلى الأنماط.

**النمط الأول:** يكون فيه معدل تزاحم الغرف أكثر من 2 فرد / غرفة، نتيجة لانخفاض مستويات المعيشة وارتفاع نسبة الخصوبة بهذه الأحياء، ما أدى إلى انخفاض مستوى جودة الحياة بها حسب هذا المؤشر، ويشمل كل من حي باب درنة الغربي، والمدخل الغربي للمدينة، وحي الحطية.

**النمط الثاني:** يتراوح فيه معدل تزاحم الغرف فيما بين 1.8 إلى 2 فرد/غرفة، ومرد ذلك إلى انخفاض مستوى المعيشة، إلى جانب ارتفاع الكثافة السكانية مقارنة بأحياء النمط الأول، لذا يكون مستوى جودة الحياة بهذه الأحياء متوسط، ويشمل كل من حي الجبيلة الشرقية، وحي باب درنة الشرقي، وحي الفرجان، وحي المختار، وحي عبدالمنعم رياض، وحي المطار القديم، وحي الحرية، وحي سوق العجاج، وحي الجنوبية، وحي وسط المدينة.

**النمط الثالث:** يتراوح فيه معدل تزاحم الغرف فيما بين 1.5 إلى 1.7 فرد / غرفة، ويعود ذلك إلى ارتفاع مستوى المعيشة، أو لانخفاض نسبة الخصوبة، بما يحقق مستوى جودة حياة لهذه الأحياء، ويشمل كل من حي المنارة، وحي التور، وحي سيدى يونس، وحي السنينات، وحي عمارت الحرية، وحي الزهور، وحي الحدايق، وحي القدس، وحي الناظورة، وحي النصر، وحي الأندلس.

جدول (7) تصنیف جودة الحياة العمرانية حسب مؤشر تزاحم الغرف بأحياء المدينة ورتبتها

البيان	الحي	مجموع السكان	مجموع الغرف	درجة التزاحم	رتبة الحي	عدد الغرف لكل 100 من السكان
المنارة		501	324	1.5	1	65
وسط المدينة		554	277	2	6	50
المطار القديم		383	204	1.9	5	53
الجبيلة الشرقية		461	258	1.8	4	56
التور		78	45	1.7	3	58
سيدى يونس		57	33	1.7	3	58
باب درنة الشرقي		140	76	1.8	4	54
السنينات		157	90	1.7	3	57
باب درنة الغربى		293	139	2.1	6	47
عبدالمنعم رياض		142	72	1.9	5	51

**مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق**

56	4	1.8	79	142	الفرجان
54	4	1.8	193	356	المختار
57	3	1.7	308	537	عمرات الحرية
59	3	1.7	239	406	الأندلس
59	2	1.6	117	198	الزهور
63	2	1.6	137	219	الحائق
57	3	1.7	62	108	القدس
48	6	2.1	29	61	المدخل الغربي
52	5	1.9	192	367	الحرية
67	1	1.5	26	39	الناظورة
51	5	1.9	145	282	سوق العجاج
39	7	2.5	24	62	الخطيبة
64	2	1.6	228	355	النصر
56	4	1.8	31	55	الجنوبية
56	-	1.8	3328	5953	المجموع

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010

### **جودة الحياة بأحياء مدينة طبرق طبقاً للمحصلة المؤشرات العمرانية**

صنفت أحياء المدينة حسب مستوى جودة الحياة العمرانية لكل منها، من خلال اختبار بعض المؤشرات العمرانية التي تتعلق بالمخطط المدنية أو تتعلق بالمسكن، ومعرفة رتبة كل حي من أحياء المدينة حسب قيمته في كل مؤشر، ومن ثم معرفة حاصل جمع رتب الحي التي تحصل عليها في كل المؤشرات وذلك من أجل تحديد رتبته النهائية.

يشير الجدول (8) إلى وجود تفاوت في مستوى جودة الحياة العمرانية فيما بين أحياء المدينة، فهناك أحياء نمت مخططتها بشكل صحيح وارتفعت فيها حصة الفرد من الكتلة المبنية، وتعمل بنيتها التحتية بكفاءة كحي الناظورة، في الوقت الذي تعاني أحياء أخرى من عشوائية البناء، وانخفاض حصة الفرد من الكتلة المبنية، وحرمانها من خدمات البنية التحتية، من خلال تحليل رتب محصلة المؤشرات العمرانية المختارة أمكن تصنيف أحياء المدينة حسب مستويات جودة الحياة العمرانية إلى ثلاثة أنماط مختلفة منها الجيد، المتوسط، والمنخفض كما يبيّنها الشكل (2)، مع ملاحظة ترکز أكثر الأحياء بالنطاق الذي يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية منخفض، مما يدل على أن المستوى العام لجودة الحياة العمرانية بالمدينة منخفض، وتشمل هذه الأنماط ما يلي:

**النمط الأول** - يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية جيد، لكونه حظي بتخطيط سليم، مساكنه حديثة، وتتوفرت فيه خدمات البنية التحتية، أو نال سكانه

### عبدالعزيز عبدالكريم

حصة أوفر من مساحة الكتلة المبنية، أو ارتفعت فيه نسبة من يملكون مساكنهم، أو تنخفض فيه نسبة تزاحم الغرف، مما جعل الأحياء الواقعة ضمن هذا النطاق تحتل مراتب متقدمة مقارنة بمتلها من الأحياء الأخرى، وتشمل كل من حي المنارة، وحي السنيات، و حي الزهور، وحي الناظورة.

**النمط الثاني** - يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية متوسط، لوجود عشوائيات تتخلل مخططات الأحياء التي تقع ضمن هذا النطاق، أو لعدم توافر إحدى شبكات البنية التحتية بها، أو لارتفاع الكثافة السكانية التي تعمل على تراجع حصة الفرد من الكتلة المبنية، أو مساكنها أقدم من مساكن سابقتها، ويشمل حي الجنوبية، وحي الحرية، وحي عبدالمنعم رياض، وحي النصر، وحي عمارت الحرية، وحي الحدائق، وحي المختار.

**النمط الثالث** - يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية منخفض وشملت مجموعة من الأحياء نمت عشوائياً، تتسم بضيق شوارعها وعدم انتظامها ومساكن معظمها قديمة، وترتفع في بعض منها نسبة تزاحم الغرف، أو تعاني نقص حاد في خدمات البنية التحتية كحي الفرجان، وحي باب درنة الشرقي، وحي النور، وحي المدخل الغربي، وحي وسط المدينة، وحي الجبيلة الشرقية، وحي القدس، وحي باب درنة الغربي، وحي سيدى يونس، وحي الحطية.

**جدول (8) تصنیف جودة الحياة العمرانية بأحياء المدينة**

**حسب محصلة المؤشرات العمرانية**

الترتيب النهائي	الترتيب مج. الرتب	ترتيب الأحياء حسب مؤشر تزاحم الغرف	ترتيب الأحياء حسب مؤشر ملكية المسكن	ترتيب الأحياء حسب مؤشر تاريخ إنشاء المسكن	ترتيب الأحياء حسب عدد مرات انقطاع التيار الكهربائي	ترتيب الأحياء بشبكة الاتصال	ترتيب الأحياء بشبكة الصرف الصحي	ترتيب الأحياء حسب حصة المياه	ترتيب الأحياء حسب من الكتلة المبنية	اسم الحي
3	48	1	9	17	3	1	1	16		المنارة
14	82	6	18	20	8	5	8	17		وسط المدينة
13	78	5	10	10	12	2	6	23		المطر القديم
15	83	4	10	13	11	11	10	24		الجبيلة الشرقية

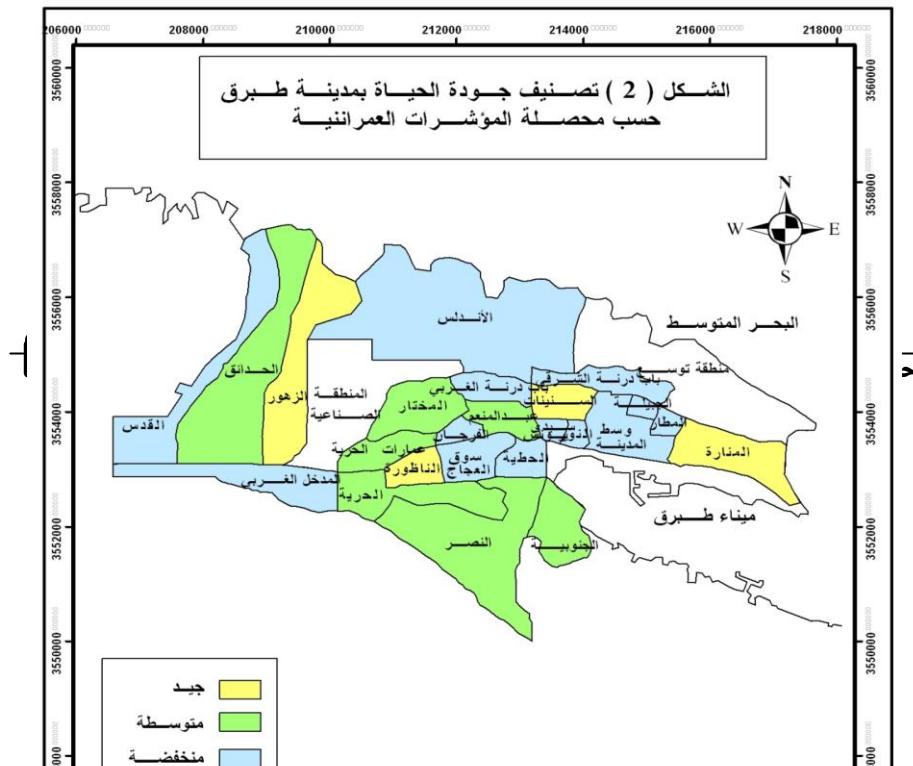
### مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق

النور	19	5	8	17	14	11	3	77	12
سيدي بونس	15	12	13	21	21	3	3	88	17
باب درنة الشرقى	10	8	10	19	20	6	4	77	12
الستينيات	9	2	12	4	11	7	3	48	3
باب درنة الغربى	18	13	15	9	19	5	6	85	16
عبدالمنعم رياض	8	4	1	1	7	16	15	56	6
الفرجان	22	2	4	1	9	14	4	76	11
المختار	14	8	6	13	8	16	1	69	10
عمرات الحرية	21	7	9	15	19	12	3	67	8
الأندلس	4	16	18	16	3	8	18	68	9
الزهور	6	7	16	5	4	1	5	41	2
الحدائق	1	15	16	20	20	4	10	68	9
القدس	5	17	16	16	21	2	19	83	15
الدخل الغربى	11	14	16	16	12	2	6	77	12
الحرية	7	9	16	16	16	1	1	52	5
النظورة	2	1	16	16	21	6	13	29	1
سوق العجاج	20	9	7	5	15	17	17	78	13
الخطيبة	13	18	14	14	18	4	7	90	18
النصر	12	18	16	16	16	5	3	64	7
الجنوبية	3	11	16	9	7	1	4	51	4

المصدر: الدراسة الميدانية شتاء 2010

### الخاتمة

باستخدام بعض المؤشرات العمرانية أمكن تصنيف أحياء مدينة طبرق إلى ثلاثة أنماط لجودة الحياة العمرانية (جيدة – متوسطة – منخفضة) مع ملاحظة تركز معظم أحياء المدينة بالنطاق الذي يكون فيه مستوى جودة الحياة العمرانية منخفض، مما يدل على انخفاض مستوى جودة الحياة العمرانية بالمدينة بشكل عام.



من هذا المنطق نوصي بضرورة الاهتمام بتحسين جودة الحياة العمرانية بمدينة طبرق بشكل عام، مع التركيز على الأحياء التي جاء تصنيفها ضمن النطاقين المتوسط والمنخفض، بالإضافة إلى الاستمرار في تحسين الظروف العمرانية بالأحياء التي جاء تصنيفها بالنطاق الجيد، خاصة إذ علمنا تراجعاً فيها في بعض المؤشرات.

#### هـامش الـبحث وـمـراجعـه

- 1- The Quality of life Concept. A Potential New Tool for Decision, The Environmental Protection Agency. Office Of Research and monitoring Environmental Studies Division,1973.pp.22,23.
- 2- مصلحة التخطيط العمراني، مخطط الجيل الثالث لمدينة طبرق، 2000 -2025م، تقرير من عدة صفحات.
- 3- فتحي مصيليـي، التخطيط الإقليمي الإطار النظري وتجارب عربية. دار المجد للنشر والتوزيع، القاهرة، 2005 م، ص، 430 .431
- 4- توفيق احمد صالح، جودة الحياة في مدينة صنعاء كمدخل لتخليقها "دراسة جغرافية" ، رسالة مقدمة للحصول على درجة الماجستير في الآداب، قسم الجغرافيا (تخصص تخطيط إقليمي)، 2007، ص2.
- 5- شريف محمد عبدالقادر، أنماط العمران بمدينة المنية وفقاً لجودة الحياة الحضرية، دراسة في الجغرافيا، رسالة ماجستير غير منشورة، قسم الجغرافيا، كلية الآداب، جامعة المنوفية، 2007م، ص 36 – 58

**مؤشرات جودة الحياة العمرانية وكيفية قياسها مكانيًا – دراسة تطبيقية لمدينة طبرق**

- 6- السيد محمد على، العمران وفقاً لجودة الحياة بين الواقع والمستقبل في محافظة المنوفية دراسة في الجغرافيا، رسالة ماجستير غير منشورة، قسم الجغرافيا، كلية الآداب، من ص 36 – ص 58
- 7- محمد عبدالسلام حسين، جغرافية العمران في إطار نظري وتطبيقي معاصر، مطبعة العمرانية، الجيزة، 2007، من ص 257-264.
- 8- حسين عبد الحميد أحمد رشوان، دور المتغيرات الاجتماعية في التنمية الحضرية دراسة في علم الاجتماع الحضري، المكتب الجامعي الحديث، محطة الرمل، الإسكندرية، ص 1.
- 9- منصور احمد بوزيد، الايكولوجية الحضرية وعلاقتها بالمتغيرات الاجتماعية في المدينة، دراسة سيولوجية لمنطقة حضرية مصرية، رسالة ماجستير غير منشورة، كلية الآداب، جامعة عين شمس، 1996م، ص 287.
- 10- هبة جمال الدين، مؤشرات نوعية الحياة بين البعد الموضوعي والبعد الذاتي، المجلة الاجتماعية القومية، المجلد الثامن والعشرون، العدد الثالث، 1991م، ص 67
- 11- هبة جمال الدين، المصدر السابق، نفس المكان.
- 12-Wasserman, Ira M. and Chua , Lily Aurora , Objective and Subjective social indicators of the Q.O.L , in American SMS's: A reanalysis Social Indicators Research, Vol. 8, 1980, p. 367.
- 13 - <http://www.araburban.net/news/938.html>
- 14 محمد عبدالسلام حسين، جغرافية العمران في إطار نظري وتطبيقي معاصر، مطبعة العمرانية، الجيزة، 2007 م ص 258.
- 15- احمد محمد ابوالمجد، شبكات البنية الأساسية في محافظة الغربية، دراسة جغرافية، رسالة دكتوراه غير منشورة، قسم الجغرافيا، كلية الآداب، جامعة القاهرة، 2002م، ص 2.
- 16 - احمد محمد ابوالمجد، المصدر السابق، ص 94.
- 17- لجنة تقويم الرسالات الخاصة بالمخططات الإقليمية والمحلية، بدون تاريخ، ص 40.
- 18- شريف محمد عبدالقادر، مصدر سابق، ص 49.
- 19- فتحي محمد مصيلحي، جغرافية الخدمات الإطار النظري وتجارب عربية، الطبعة الأولى، مطبعة جامعة المنوفية، 2001م، ص 147
- 20- احمد محمد ابوالمجد ابوزيد، مصدر سابق، ص 191
- 21- الجنة الشعبية للمرافق الإسكان، شركة المياه والصرف الصحي بمدينة طبرق، تقرير من عدة صفحات.
- 22- شريف محمد، مصدر سابق، ص 51
- 23- السيد محمد علي محمود، مصدر سابق، ص 86
- 24- فتحي محمد مصيلحي، جغرافية الخدمات إطار نظري وتجارب عربية، ص 181
- 25- توفيق احمد صالح وازع، مصدر سابق، ص 14
- 
- حوليات آداب عين شمس - المجلد 40 (أبريل – يونيو 2012)

**عبدالعزيز عبدالكريم**

26- مقابلة مع المهندس عبدالباسط عوض محمد، مدير محطة توليد كهرباء طبرق، بتاريخ 6/26/2010.

27- (احمد السيد الزاملي، استخدام الأرض في مدينة الهافو في المملكة العربية السعودية، المجلة الجغرافية المصرية، الجزء الأول، العدد 29، السنة التاسعة والعشرون، 1997م، ص 124).

28- إبراهيم العيسوي، وأخرون، مستوى المعيشة المفهوم والمؤشرات والمعلومات والتحاليل "دليل قياس وتحليل معيشة المصريين" معهد التخطيط القومي، مدينة نصر، 2008م، ص 61.

29- إسماعيل يوسف إسماعيل، الدراسات العمرانية المعاصرة بتطبيقات نظم المعلومات الجغرافية، منشأة المعارف بالإسكندرية، 2004، ص 33.

30- شريف محمد عبدالقادر، مصدر سابق، ص 48

31- احمد على إسماعيل، دراسات في جغرافية المدن، دار الثقافة للنشر والتوزيع، الطبعة الرابعة، القاهرة 1988، ص 319، ص 320.